

## Provincia

## Carmona

## El cine «Rialto» se transformará en una residencia de ancianos

Carmona. **Francisco Eslava**

Los grupos municipales del Ayuntamiento carmonense, PSOE, PP e IU, aprobaron la adquisición del antiguo cine «Rialto» con el fin de destinar el solar para una futura residencia de ancianos.

Los 2.050 metros cuadrados disponibles, tras la operación, han costado a las arcas del municipio un total de 28 millones y medio de pesetas, que se pagarán mediante distintas contraprestaciones.

Por un lado, cuatro parcelas de propiedad municipal, ubicadas en urbanizaciones residenciales como «Necrópolis», «Bacusa» y «Almendros de la Brama», así como otra, de carácter industrial del polígono «El Pílero». Además el Ayuntamiento pagará en metálico ocho millones y medio con cargo al superávit de la liquidación del Presupuesto de la Corporación Municipal correspondiente al ejercicio de 1993.

El antiguo cine «Rialto» ocupa un lugar privilegiado dentro de la ciudad, sito, en la avenida de Portugal, junto a la Alameda de Alfonso XIII. El Plan de Ordenación Urbana ya prevé en esa zona una residencia para ancianos, siendo esta la primera actuación que se pone en marcha de cara a la realización del plan.

## Oportunidad

Los distintos grupos políticos, han coincidido en señalar, tanto en lo positivo de la adquisición, como en su futuro. Para el alcalde, el socialista Enrique Rivas, «supone una oportunidad para Carmona, como agente de prestación de servicios como éste, no sólo para la población carmonense, sino para toda el área metropolitana de Sevilla».

El costo de la futura residencia supone unos trescientos millones de pesetas, para setenta ancianos, que darán lugar a cuarenta puestos de trabajos estables. El Partido Popular, a través de su portavoz, Juan Manuel González, señaló además de los aspectos reseñados, «el trabajo seguido en la comisión, para que los valores reales se ajustaran al mercado, sin desviaciones y total transparencia de la operación». IU-CA destacó en su apoyo a la propuesta, el hecho de paliar la problemática de las residencias fuera de las poblaciones o en el campo, en este sentido, Sebastián Martín apuntó: «El sitio de la futura residencia, junto a la Alameda, es idóneo para la rehabilitación, sin barreras arquitectónicas e integrador con los ciudadanos».

## Valoración de los terrenos

Con respecto a la valoración de los terrenos «añade» «en este caso estamos de acuerdo con los informes técnicos y transparencia en las negociaciones, cosa que no ocurrió cuando se compró el Teatro Cerezo».

El único voto negativo corrió a cargo del concejal del Grupo Mixto, Miguel Ángel González, que calificó la permuta de terrenos y valoración como «benevolente y excesiva». Argumentó igualmente la falta de ayudas para llevar a cabo la residencia y propuso la construcción de una estación de autobuses.

Por último, solicitó que se retirase la propuesta para que fuese la Corporación que salga en las próximas elecciones municipales la que tome la decisión.

## San Juan de Aznalfarache

## Solicitan un local adecuado para los bailes de la Tercera Edad

San Juan. **María José Rodríguez**

La Asociación de Padres de Alumnos del colegio Público Maestra Esperanza Aponte, de la localidad sevillana de San Juan de Aznalfarache, ha afirmado que apoyará al colectivo de la tercera edad en cualquiera de las medidas de presión que emprendá para conseguir un local adecuado para sus actividades del fin de semana.

En contra de la interpretación que algunos miembros del equipo de gobierno municipal han dado a su petición de que cesen los bailes que se vienen realizando en dicho centro, los padres afirman que «nunca hemos pretendido perjudicar a nuestros mayores» y que «únicamente deseamos que cada colectivo vea atendidas sus necesidades sin perjudicar al resto».

Según aparece en una circular que la directiva de la citada APA ha remitido a todos los padres de alumnos del centro, más de seiscientos, la Delegación de Asuntos Sociales del Ayuntamiento de la localidad viene haciendo uso del salón de actos del colegio para que en él se celebren los bailes que la tercera edad realiza los fines de semana.

Los padres han comprobado que con este motivo se monta una barra donde se sirven bebidas alcohólicas, se utilizan los servicios destinados a los alumnos y se mantienen abiertas las puertas de acceso exteriores e interiores sin ningún tipo de control. Circunstancias que «a su juicio» ponen en peligro el recinto.

## Tomares

## El Ayuntamiento cede el uso de unos terrenos a Cáritas

Tomares. **Ricardo Gamaza**

La Corporación Municipal del Ayuntamiento de la localidad sevillana de Tomares acordó, por unanimidad, la cesión de terrenos a Cáritas Tomares en el último Pleno extraordinario celebrado en el municipio recientemente.

Sin embargo, el acuerdo asumido por el Ayuntamiento determina que se realiza una cesión de uso, por lo que la titularidad continúa siendo municipal.

De este modo, el PSOE manifestó ser partidario de la citada propuesta mientras que Cáritas continúe manteniendo los fines para los que se les cede el uso de esos terrenos municipales.

Por tanto, el portavoz del Ayuntamiento, Higinio Trujillo, manifestó que «es encomiable la labor que esta asociación no gubernamental está realizando en la localidad».

Asimismo, el Grupo Socialista no descarta la posibilidad de potenciar este tipo de organizaciones altruistas a través de las gestiones que, hasta el momento, viene realizando la Corporación Municipal.

Los andalucistas, por su parte, declararon extra de acuerdo con la cesión que favorece a Cáritas Tomares, que permitirá que esta asociación, sin fines lucrativos, pueda contar en breve con unos terrenos y una infraestructura básica, a través de la cual puedan centralizar todas sus labores.

## Dos Hermanas

## Piden que se convierta el patio del Carlos I en zona recreativa

Dos Hermanas. **Basilia Jurado**

El grupo municipal de IU-CA de la localidad sevillana de Dos Hermanas, a través de su portavoz en la comisión de gobierno, Antonio Morillas, se ha hecho eco de las peticiones de la asociación de vecinos El Olivar, que preside César Jaime Rodríguez, referentes a los criterios que emplea el Ayuntamiento nazareno para ceder el uso de instalaciones escolares en actividades extraescolares y con qué condiciones.

Antonio Morillas explicó que su grupo ha tenido conocimiento de que los vecinos han planteado ante la Delegación Municipal de Educación, cuyo máximo responsable es José Manuel Carrión, la posibilidad de utilizar el patio del colegio Carlos I de España como zona expansiva de uso de la barriada.

Los vecinos aseguran que la zona carece de otros lugares donde tanto los niños como los mayores puedan desarrollar actividades de ocio. Aún así, todo parece indicar que las condiciones para la cesión del uso del patio del colegio por las tardes pasa porque la propia entidad vecinal El Olivar asuma la responsabilidad de abrir y cerrar las puertas del centros, e incluso la responsabilidad civil ante cualquier incidente que se pueda producir.

Con estas condiciones, la asociación de vecinos no está dispuesta a asumir las responsabilidades de uso de la zona antes mencionadas. En este sentido, el grupo municipal de IU-CA pidió el pasado viernes en comisión de gobierno que se planteara la posibilidad de conceder un tratamiento diferenciado, en el que los miembros de la Policía Local fueran los responsables de abrir y cerrar las puertas del patio, en la consideración de que se trata de una barriada que carece de zonas verdes próximas.

Según explicó Morillas, la respuesta del alcalde, Francisco Toscano, al respecto fue que se tramitara la petición a través de la Policía Local.

## Polígono Oripipo

Del mismo modo, en contestación al ruego formulado por este grupo, el Ayuntamiento va a estudiar la solución para la demanda solicitada por algunos vecinos de la calle Guadalquivir para que se eleve la valla trasera de sus casas, que han quedado completamente accesibles, incluso para los niños, con motivo de las obras que se han ejecutado en el polígono industrial Oripipo y que han producido además una elevación de la calle.

En el capítulo de ruegos, el portavoz de IU-CA planteó asimismo la necesidad de que el Ayuntamiento proceda a estudiar una solución para el problema de la gavia de recogida de aguas de la autovía a su paso por la barriada de El Quintillo.

En el transcurso de la comisión municipal de gobierno, Antonio Morillas recordó que en la sesión del pasado 11 de noviembre sobre la solución prevista para esta barriada, el alcalde, el socialista Francisco Toscano, contestó que la solución es «la que quiere la mayoría de los vecinos, aunque eso le moleste al individuo -continuó diciendo- que está fomentando cierto malestar de una manera injustificada», mencionando la posibilidad de tapar la gavia con una rejilla.